

ETAGE L y 95 m²

adresse :

ville :

DEVIS du

chantier à

Evaluation Prévisionnel du Gros-Oeuvre

VIDE SANITAIRE			HT
Implantation	1,00		300,00
Chainage en fond de fouille 8/8 sous Longrine Acier	46,80	8,51	166,14
Semelles béton armé B 20 45/50X70 profondeur (hors remblais)	46,80	16,38	3954,13
Elévation agglos 20 creux vide-sanitaire 0,6	42,80	34,24	1604,49
<i>Elévation agglos 20 creux supplémentaire si terrain en pente</i>			
Elévation agglos 20 creux Refend	4,00	3,20	149,95
Plancher béton B25 hourdis languettes isolantes 12+4	77,65	77,65	5954,20
Chainage ceinture béton périphérique plancher	42,80	7,78	607,76
Parasismique selon Zone Arles - Avignon ht 2.196,00			
REZ DE CHAUSSEE			
Elévation agglos 20 creux RDC	42,80	111,28	5214,58
<i>option Murbric de 20</i>			
<i>Elévation agglos 20 creux refends</i>			
<i>Elévation + 0,20 si chauffage au sol</i>			
Chainage haut béton armés	42,80		911,64
Poteaux et raidisseurs béton murs	9		364,66
Marches béton devant entrée	3		85,20
<i>Poteaux béton intérieur</i>			
Poutre béton	8,20	0,66	931,52
Pignons agglos compris arase	5,50	2,27	109,54
Pignons agglos compris arase	4,60	3,17	153,24
<i>option Pignon Murbric de 20</i>			
ETAGE			
Elévation agglos 20 creux Etage	22,80	59,28	2862,04
<i>option Murbric de 20</i>			
Dalle béton étage rupteur thermique compris	32,15	32,15	2510,92
<i>Elévation agglos + 0,20 si chauffage au sol</i>			
Escalier béton	1,00		1400,00
Poteaux et raidisseurs béton murs	6	0,82	255,60
Chainage haut béton armés étage	22,80	0,91	485,64
Pignons agglos compris arase	6,70	3,37	162,55
Pignons agglos compris arase	6,70	3,37	162,55
<i>option Pignons Murbric de 20</i>			
Pompe à béton pour Etage	1,00	3,22	525,40
Par m3 pompes		3,22	77,61

CHARPENTE ET COUVERTURE

Charpente fermettes RDC	45,50	45,50	1873,69
Charpente fermettes ETAGE	32,15	32,15	1323,94
<i>4 pentes non compris</i>			
<i>Panneaux isolant pour poutres bois apparentes plafond rampant</i>			
<i>Panneaux CTBH 16mm</i>			
Génoises 2 filets + 1 rang rdc	17,20		732,72
Génoises 3 filets 2 rangs étage	12,80		727,04
Couverture tuiles vieilles 2 tuiles à douilles		89,30	3296,86
Faitage à emboitement à sec droit	15,20		647,52
<i>Faitage à emboitement à sec en pente</i>			
<i>Noue</i>			
Etanchéité solins	10,10	12,63	896,38
Appuis et seuils terre cuites	11,00		624,80
<i>Charpente tronquée</i>			
<i>Ferme traditionnelle si poutre bois apparentes cause portée + 5,50</i>			
<i>Conduit de fumée boisseau rdc</i>			
<i>Conduit de fumée boisseau étage</i>			

TERRASSE pour soutènement de l'étage

Chainage en fond de fouilles 8/8 avant pose des longrines.	3,00		10,65
Semelles béton armé B 20	3,00	0,90	217,26
Elévation agglos 20 creux vide de 60	3,00	1,80	84,35
Plancher béton B 25 hourdis béton	2,25	2,25	172,53
Poteaux terrasse pour étage	1,00		85,20
Poutre béton terrasse pour étage	3,00	0,24	340,80

Prix Ferme et Définitif Pendant les Travaux

Délai réalisation travaux Gros-Œuvre 16 semaines

HT	39983,08
19,60%	7836,68
TTC	47819,76

Délai de réalisation du gros-oeuvre 5 mois à partir du terrassement.

ETAGE: Règlement 1er: au vs=30% / 2ème: murs rdc=30% / 3ème: étage=15% / 4ème: toiture=25%